

Μεζονέτα προς πώληση, 85 τ.μ.

Κυκλάδες, Μύκονος, 240.000 €

Κωδικός ακινήτου: # B2

ΜΕΖΟΝΕΤΑ ΜΕ ΘΕΑ ΚΑΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΑ ΧΩΡΟ Το συγκεκριμένο ακίνητο αποτελεί μέρος ενός μικρού οικιστικού συγκροτήματος, που περιλαμβάνει 3 κτιριακούς όγκους και 6 συνολικά διώροφες κατοικίες. Βρίσκεται στην πλαγιά που ορίζει το δυτικό άκρο του γραφικού χωριού της Άνω Μεράς. Από το σημείο αυτό μπορεί κάποιος να έχει πανοραμική θέα προς την ανατολική πλευρά του χωριού, με τον ορίζοντα να περιλαμβάνει τη θάλασσα και όλα τα γειτονικά νησιά. Η πρόσβαση γίνεται από ιδιωτικό δρόμο, που καταλήγει στην κεντρική οδό που ενώνει την Άνω Μερά με το αεροδρόμιο του νησιού, το οποίο απέχει μόλις 10' με οδήγηση. Σε ακτίνα έως 3,5 χλμ. βρίσκονται όλες οι δημοφιλείς και πανέμορφες παραλίες της νότιας πλευράς του νησιού (Καλό Λιβάδι, Ελιά, Αγράρι). ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ Η είσοδος στη διώροφη κατοικία γίνεται από τον όροφο, που περιλαμβάνει τον ενιαίο χώρο του καθιστικού και της τραπεζαρίας, την πλήρως εξοπλισμένη κουζίνα, καθώς και το κοινόχρηστο μπάνιο. Η εσωτερική σκάλα οδηγεί στο ισόγειο, όπου βρίσκονται 2 υπνοδωμάτια και ένα κοινό μπάνιο. Στο ίδιο επίπεδο βρίσκεται και ένας ανεξάρτητος ξενώνας που μπορεί να κοιμίσει 2 άτομα. ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ Το ακίνητο αποτελεί κάθετη ιδιοκτησία και ως εκ τούτου περιλαμβάνει ιδιόκτητο περιβάλλοντα χώρο (κήπο), το εμβαδό του οποίου είναι περίπου 300 τ.μ. ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟ: Χώρα (πόλη της Μυκόνου): 7 χλμ. Αεροδρόμιο: 5,5 χλμ. Νέο λιμάνι: 10 χλμ. Κοντινότερη παραλία: 3 χλμ.

Dreamyard I.K.E.

Διεύθυνση: Μύκονος, Ελλάδα, Μύκονος

Τηλέφωνο επικοινωνίας: , +30 6980 520011, **Fax:**

Ιστοσελίδα: <https://www.dreamyardmykonos.com>, **Email:** info@dreamyardmykonos.com