

Βίλλα προς πώληση, 400 τ.μ.
Κυκλάδες, Μύκονος, 1.480.000 €
Κωδικός ακινήτου: # DR112105

ΒΙΛΑ ΣΤΟ ΦΑΝΑΡΙ ΜΕ ΕΚΠΛΗΚΤΙΚΗ ΘΕΑ ΠΡΟΣ ΤΗ ΘΑΛΑΣΣΑ ΚΑΙ ΤΟ ΗΛΙΟΒΑΣΙΛΕΜΑ Το ακίνητο βρίσκεται σε πλαγιά πάνω από την άγριας ομορφιάς παραλία Χουλάκια, σε μια περιοχή καλά προστατευμένη από το βοριά, με δυτικό προσανατολισμό και πανοραμική θέα προς τη θάλασσα και το ηλιοβασίλεμα. ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ Η βίλλα ακολουθώντας το ανάγλυφο του εδάφους αναπτύσσεται σε 3 ορόφους και πολλαπλά επίπεδα: Η είσοδος σε αυτή γίνεται από το μεσαίο επίπεδο, το οποίο περιλαμβάνει: το πολύ ευρύχωρο καθιστικό σε ανοιχτή διάταξη με την τραπεζαρία, την πλήρως εξοπλισμένη κουζίνα, ένα εσωτερικό υπνοδωμάτιο, ένα κοινόχρηστο μπάνιο, καθώς και έναν αποθηκευτικό χώρο που περιλαμβάνει και το πλυντήριο ρούχων. Μια ανάγλυφη, κτιστή σκάλα οδηγεί στον επάνω όροφο, όπου δεσπόζουν το master υπνοδωμάτιο με υπέροχη θέα και δικό του μπάνιο και γκαρνταρόμπα και δύο (2) ακόμα en suite υπνοδωμάτια το ένα εκ των οποίων προσφέρει πανοραμική θέα. Τα δάπεδα όλων των δωματίων είναι επενδυμένα με ξύλινο πάτωμα, ενώ των μπάνιων με τσιμεντοκονία. Εξωτερικά και ακριβώς επάνω από το κατάστρωμα της πισίνας, υπάρχει ο πετρόκτιστος ανεξάρτητος ξενώνας για 2 άτομα. Στο κατώτερο επίπεδο του ακινήτου με πρόσβαση μόνο εξωτερικά (μέσα από τον κήπο) υπάρχουν άλλα 2 ανεξάρτητα διαμερίσματα/ξενώνες με ιδιωτική βεράντα (προέκταση του κήπου) και υπέροχη θέα. ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ Όλοι οι εξωτερικοί χώροι και οι βεράντες που πλαισιώνουν το ακίνητο απολαμβάνουν την ανεμπόδιστη θέα προς τη θάλασσα και βεβαίως το ηλιοβασίλεμα. Η βεράντα του μεσαίου επιπέδου περιλαμβάνει και την καλά προστατευμένη από το βοριά υπαίθρια τραπεζαρία που προσφέρει αξέχαστες στιγμές απόλαυσης και χαλάρωσης. Η ιδιωτική πισίνα με το κατάστρωμα ηλιοθεραπείας, αλλά και τα κατάφυτα παρτέρια προσδίδουν στο ακίνητο την αίσθηση της απόλυτης εξοχικής κατοικίας, ενώ η εκτεταμένη χρήση των φυσικών υλικών, αλλά και η ύπαρξη του παρεκκλησίου, τονίζουν το νησιώτικο και ταυτόχρονα παραδοσιακό χαρακτήρα του. ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟ: Χώρα (πόλη της Μυκόνου): 5,5 χλμ. Αεροδρόμιο: 8 χλμ. Νέο λιμάνι: 4 χλμ. Κοντινότερη παραλία (Άγιος Στέφανος): 3 χλμ.

Dreamyard I.K.E.

Διεύθυνση: Μύκονος, Ελλάδα, Μύκονος

Τηλέφωνο επικοινωνίας: , +30 6980 520011, **Fax:**

Ιστοσελίδα: <https://www.dreamyardmykonos.com>, **Email:** info@dreamyardmykonos.com