

Οικόπεδο προς πώληση, 4000 τ.μ.

Κυκλάδες, Μύκονος, 350.000 €

Κωδικός ακινήτου: # DR215128

ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ, ΚΑΤΑΛΛΗΛΟ ΓΙΑ ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ Το επικλινές, γωνιακό οικόπεδο των 4 στρεμμάτων βρίσκεται στη δυτική πλαγιά ενός λόφου, πάνω από την παραλία της Ελιάς. Χαρακτηρίζεται από την πανοραμική θέα προς το Νότιο Αιγαίο και την ευκολία στην πρόσβαση, καθώς βρίσκεται πάνω στον κεντρικό δρόμο, που συνδέει τη δημοφιλή παραλία με το γραφικό χωριό της Άνω Μεράς, απέχοντας μόλις 5' με οδήγηση από τα καταστήματα και το κέντρο του οικισμού. ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ Το ακίνητο βρίσκεται σε Ζ.Ο.Ε. που επιτρέπει την οικιστική και τουριστική αξιοποίησή του. Διαθέτει πιστοποιητικό από τη Διεύθυνση Δασών Ν. Κυκλάδων, που εξασφαλίζει το δικαίωμα για έκδοση οικοδομικής άδειας. Δύναται να οικοδομήσει κατοικία με εμβαδό 200 τ.μ. ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΟ ΑΚΙΝΗΤΟ Το εν λόγω ακίνητο αποτελεί εξαιρετική επενδυτική πρόταση για το νησί της Μυκόνου, σε μια περιοχή που έχει αναπτυχθεί ραγδαία, κατά τα τελευταία χρόνια, και αποτελεί κάθε χρόνο δημοφιλή προορισμό για χιλιάδες επισκέπτες. ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟ ΤΗΝ ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ: Χώρα (πόλη της Μυκόνου): 10 χλμ. Αεροδρόμιο: 9 χλμ. Νέο λιμάνι: 12 χλμ. Παραλία: 900 μ.

Dreamyard I.K.E.

Διεύθυνση: Μύκονος, Ελλάδα, Μύκονος

Τηλέφωνο επικοινωνίας: , +30 6980 520011, **Fax:**

Ιστοσελίδα: <https://www.dreamyardmykonos.com>, **Email:** info@dreamyardmykonos.com