

Οικόπεδο προς πώληση, 667 τ.μ.

Κυκλάδες, Μύκονος, 350.000 €

Κωδικός ακινήτου: # DR217110

ΑΜΦΙΘΕΑΤΡΙΚΟ, ΓΩΝΙΑΚΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Ευρισκόμενο πάνω σε ύψωμα, στη βόρεια πλευρά του γραφικού χωριού της Άνω Μεράς, το συγκεκριμένο οικόπεδο χαρακτηρίζεται από την ευκολία στην πρόσβαση και την πανοραμική θέα προς το χωριό και τη θάλασσα. ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ Είναι γωνιακό, επικλινές και βρίσκεται σε απόσταση περπατήματος από το κέντρο του χωριού και τα καταστήματα. Όλες οι δημοφιλείς παραλίες της ΝΑ πλευράς του νησιού (Ελιά, Καλό Λιβάδι, Καλαφάτης) απέχουν μόλις 5' με οδήγηση από το σημείο. ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ Βάσει πρόσφατου τοπογραφικού διαγράμματος, το ακίνητο είναι άρτιο και οικοδομήσιμο, έχοντας το δικαίωμα να κτίσει 400 τ.μ. για κατοικία. Οι πολεοδομικοί κανόνες του οικισμού επιτρέπουν επίσης την κατασκευή μικρής ξενοδοχειακής μονάδας. ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΟ ΑΚΙΝΗΤΟ Το εν λόγω ακίνητο αποτελεί εξαιρετική επενδυτική ευκαιρία για το νησί της Μυκόνου, σε μια περιοχή που αναπτύσσεται ραγδαία τη στιγμή αυτή, και συγκεντρώνει πληθώρα τουριστικών και οικιστικών επενδύσεων, πολλές εκ των οποίων βρίσκονται ήδη σε εξέλιξη. ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟ Πλατεία Άνω Μεράς: 600 μ. Χώρα (πόλη της Μυκόνου): 7 χλμ. Αεροδρόμιο: 8,5 χλμ. Νέο λιμάνι: 9 χλμ. Πλησιέστερη παραλία (Καλό Λιβάδι): 2,5 χλμ.

Dreamyard I.K.E.

Διεύθυνση: Μύκονος, Ελλάδα, Μύκονος

Τηλέφωνο επικοινωνίας: , +30 6980 520011, **Fax:**

Ιστοσελίδα: <https://www.dreamyardmykonos.com>, **Email:** info@dreamyardmykonos.com